



GUICHET UNIQUE DES AIDES AU LOGEMENT
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg

Antrag auf Bewilligung von individuellen Wohnbeihilfen

Bitte in Großbuchstaben ausfüllen

Antragsteller A

Name(n):		Vorname(n):	
Nationale Identifikationsnummer: Jahr <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Monat <input type="text"/> <input type="text"/> Tag <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		Datum der Eheschließung/ der Eintragung der Lebenspartnerschaft: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Familienstand: <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet			
Staatsbürgerschaft:		Tel.:	
Anschrift: Nr.: <input type="text"/> Straße: <input type="text"/>		Postleitzahl: L - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ort: <input type="text"/>	

Antragsteller B

Name(n):		Vorname(n):	
Nationale Identifikationsnummer: Jahr <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Monat <input type="text"/> <input type="text"/> Tag <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		Datum der Eheschließung/ der Eintragung der Lebenspartnerschaft: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Familienstand: <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet			
Staatsbürgerschaft:		Tel.:	
Anschrift: Nr.: <input type="text"/> Straße: <input type="text"/>		Postleitzahl: L - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ort: <input type="text"/>	

beantragt/en

Wohnbeihilfe(n) für ein/e Studio Appartement Einfamilienhaus freistehend Doppelhaus Reihenhaus

in: Hausnummer & Straße: L - Ort:

Kinder Empfänger von Kindergeld oder Teil der Krankenversicherung des Antragstellers und im betreffenden Haushalt gemeldet

Name(n) und Vorname(n) der Kinder	Nationale Identifikationsnummer:
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Weitere Personen (die im betreffenden Objekt wohnen bzw. wohnen werden)

Name(n) und Vorname(n)	Verwandtschaftsverhältnis	Nationale Identifikationsnummer:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Kapitalhilfe

Wohnungsbauprämie (für einen Neubau)

Objekt wurde folgendermaßen verwirklicht:

Fonds du Logement SNHBM Gemeinde weitere

Arbeiten:

begonnen am

noch nicht begonnen

abgeschlossen

Rohbau und Dach ungefähr am fertig

Anschaffungsprämie (für ein bereits bewohntes Objekt)

Sparprämie

Finanzinstitut:

Nummer des Sparkontos:

Ergänzungsprämie für die Kosten eines Architekten oder beratenden Ingenieurs

im Fall eines/r:

Neubaus

Verbesserung, insbesondere einer Vergrößerung oder eines Umbaus

Beihilfe für den behindertengerechten Ausbau

Verbesserungsprämie

A) Es handelt sich um folgende Arbeiten:

Verbesserung
(bei Beginn der Verbesserungsarbeiten muss das Objekt bereits seit mindestens 15 Jahren bewohnt worden sein - bitte eine Bescheinigung beifügen)

Vergrößerung der Wohnfläche
(das Erbauungsjahr spielt hierbei keine Rolle - bitte die entsprechenden Pläne beifügen)

b) Art der Arbeiten:

.....
.....
.....
.....

c) Die Arbeiten begannen/werden beginnen am/...../.....

Sie wurden/werden fertiggestellt am/...../.....

Arbeiten, die vor mehr als einem Jahr abgeschlossen wurden, werden nicht mehr berücksichtigt.

d) Geschätzte Kosten der Arbeiten: €

Bitte Kopien der Rechnungen beifügen

e) Finanzierung der Arbeiten:

durch eigene Mittel (Sparkonto)

durch ein Darlehen

f) Der Antragsteller musste einen Architekten oder Ingenieur zu Rate ziehen:

ja nein

g) Girokonto:

Name(n):

Vorname(n):

Finanzinstitut:

IBAN:

Achtung!

Um Anspruch auf Kapitalhilfe zu haben, darf der Antrag nicht später als **ein Jahr** nach dem Datum der notariellen Urkunde, die den Erwerb Ihrer Wohnung dokumentiert, eingereicht werden bzw. dem Datum des Beginns der ersten Bewohnung nach dem Datum des Abschlusses der Verbesserungsarbeiten.

Zinsbeihilfe

Zinssubvention

UND/ODER

Zinsvergünstigung (für unterhaltsberechtigte Kinder)

Name des Finanzinstituts, bei dem das Darlehen aufgenommen wurde:

Nummer des Darlehenkontos:

Höhe des Darlehens für:

den Bau den Kauf: € die Verbesserung: € *bitte eine Bescheinigung des Finanzinstituts beifügen*

Der/die Antragsteller erklären ausdrücklich, dass

- ihm/ihnen die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen über die staatlichen Wohnungsbeihilfen bekannt sind;
- dass **er/sie weder Eigentümer, Miteigentümer noch Nutznießer einer anderen Wohnung im Großherzogtum oder im Ausland ist/sind**;
- dass die betreffende Wohnung ausschließlich **zu Wohnzwecken** genutzt wird;
- dass die Antragsteller selbst die Wohnung bewohnen werden, welches während **mindestens 10 Jahre ununterbrochen ihr Hauptwohnsitz sein wird** (*außer im Fall des Erhalts einer Verbesserungsprämie oder einer Zinsvergünstigung*), beginnend ab dem Datum der Bewilligung der Beihilfe;
- ihm/ihnen bekannt ist, dass
 - sie melden müssen, wenn die Finanzierung der Wohnung, für welches sie eine Beihilfe beantragt haben, mit ihren eigenen Mitteln durchgeführt werden kann,
 - ihr Antrag jederzeit **noch einmal geprüft werden** kann,
 - eine **gesetzliche Hypothek** auf eigene Kosten eingetragen wird (für die Sicherheit und Garantie der eventuellen Zurückzahlung der Beihilfen),
 - eine **Besichtigung der Wohnung**, für die eine Wohnungsbeihilfe beantragt wurde, stattfinden kann, falls Zweifel an der Einhaltung einer der Bedingungen für den Erhalt der Beihilfe bestehen (z. B. Kontrolle der Größe der bewohnbaren Nutzfläche),
- bei jeder Änderung**, die die Bewilligung, die Beibehaltung, die Abänderung oder die Streichung einer Prämie, Zinssubvention oder Zinsvergünstigung betreffen könnten, **unverzüglich** das Ministerium für Wohnungsbau (z. B. Abteilung für Wohnungsbeihilfen) **zu informieren ist** (hierzu zählen: Änderung der familiären Situation, Auszug eines Antragstellers, Umzug, Änderung des Einkommens, Änderung der Größe der bewohnbaren Nutzfläche, Änderung einer der Darlehensbedingungen (Zinssatz, Höhe oder Dauer des Darlehens, außerordentliche Rückzahlung)),
- ihm/ihnen bewusst ist, dass
 - die Wohnungsbeihilfe unverzüglich und rückwirkend **zurückzahlen** ist, wenn die Beihilfe oder ein Teil davon auf der Grundlage unvollständiger oder fehlerhafter Angaben vergeben wurde,
 - die Wohnungsbeihilfe unverzüglich und rückwirkend **zurückzahlen** ist, wenn die Wohnung **vor** Ablauf des besagten Zeitraums von **10 Jahren** verkauft wird (*außer im Fall der Bewilligung einer Verbesserungsprämie oder einer Zinsvergünstigung*) oder, weder teilweise noch gänzlich, vermietet bzw. untervermietet wurde (*außer bei einer Untervermietung eines Teils des Objekts an einen Studenten, der an einer Hochschule des Großherzogtums Luxemburg eingeschrieben ist*),
 - falls einer der Antragsteller innerhalb des besagten Zeitraums aus der betreffenden Wohnung ausziehen sollte (*z. B. bei Trennung/Scheidung*), dieser Empfänger dann seinen Teil der erhaltenen Beihilfszahlungen zurückerstatten muss,
 - falls einer der Antragsteller bereits Empfänger einer Beihilfe im Rahmen eines vorherigen Wohnobjekts war, dieser erst eine **erneute Beihilfe erhalten kann, sobald die erste vollständig (!) zurückgezahlt wurde**.
- er/sie keine Empfänger irgendeiner Form von staatlicher Beihilfe für das geförderte Darlehen ist/sind bzw. war/waren.
Falls Sie bereits eine Beihilfe erhalten haben, geben Sie bitte an, um welche Art es sich hierbei handelt:
- er/sie alle obigen Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht hat/haben, und er/sie sich stets darum bemüht/en, alle Informationen bzw. Unterlagen, die vom Ministerium für Wohnungsbau bzw. den zuständigen Dienststellen angefordert werden, umgehend weiterzuleiten. Außerdem gestattet/n er/sie diesen Dienststellen, die Richtigkeit der gemachten Angaben regelmäßig bzw. überall dort, wo Bedarf daran besteht, überprüfen zu dürfen.

Wichtige Informationen betreffend der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten:

Mit der Unterzeichnung dieses Antrags stimmen Sie der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu, welche nötig sind, um Ihren Antrag zu bearbeiten und eine Beihilfe zu erhalten, wenn die Bedingungen erfüllt sind. Gemäß der europäischen Verordnung (EU) 2016/679 vom 27. April 2016 möchte das Ministerium für Wohnungsbau Sie insbesondere darüber informieren, für welche Zwecke wir Ihre personenbezogenen Daten erfassen und wie wir mit ihnen umgehen. Diese Informationen wurden in einem **Merkblatt** zusammengefasst, welches auf der Webseite des Ministeriums unter <http://logement.public.lu> veröffentlicht wurde. Sie können auf einfache Anfrage eine Kopie dieses Merkblatts erhalten.

Sondererklärung über den Zugang zu personenbezogenen Daten bestimmter Dateien von anderen öffentlichen Verwaltungen

Mit der Unterzeichnung der untenstehenden Sondererklärung **können Sie** Ihre Zustimmung dazu geben, dass der Bearbeiter Ihres Antrags auf bestimmte (durch das Gesetz beschränkte) personenbezogene Datenbanken zugreifen kann, welche zur Überprüfung/Bearbeitung Ihres Antrags zwingend notwendig sind, damit Sie nicht zu den einzelnen Behörden gehen müssen, um bestimmte Informationen und Unterlagen zu erhalten, die zur Überprüfung der Beihilfe gesetzlich vorgeschrieben sind (und somit eine **Verwaltungsvereinfachung erzielen**):

Wir ermächtigen hiermit ausdrücklich das Ministerium für Wohnungsbau (und seine Dienststellen), auf folgende unserer personenbezogenen Daten zuzugreifen, um zu prüfen, ob wir die Bedingungen für die Bewilligung oder Beibehaltung der Beihilfe zur Finanzierung einer Mietgarantie erfüllen:

- ✓ **die von der Zentralstelle der Sozialversicherungen verwaltete Akte über die Anmeldung von Arbeitnehmern, Selbständigen und Arbeitgebern** auf der Grundlage von Artikel 413 des Sozialgesetzbuches:
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » Datum und Dauer der Anmeldung,
 - » Wochenarbeitszeit,
 - » Nachnamen, Vornamen und Kontaktdaten des Arbeitgebers,
 - » Anmeldungen bei vorherigen Arbeitgebern.
- ✓ **die Akte in Bezug auf die Immobilienbewertung der Steuerverwaltung (ACD)**:
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien.
- ✓ **die Akte des Kataster- und Vermessungsamtes (ACT)**:
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien (Immobilienvermögen).
- ✓ **die Akte über Sozialhilfeleistungen des Nationalen Solidaritätsfonds (FNS)**:
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » die Empfänger des garantierten Mindesteinkommens (RMG) und der Betrag,
 - » die Empfänger des Einkommens für schwerbehinderte Personen (RPGH) und der Betrag,
 - » die Empfänger der Sonderzulage zum garantierten Mindesteinkommen (RMG) und der Betrag,
 - » die Empfänger der Sonderzulage zum Einkommen für schwerbehinderte Personen (RPGH) und der Betrag,
 - » die Empfänger eines Unterhaltsvorschlusses und der Betrag.

Datum und Ort:

Unterschrift Antragsteller A:

Unterschrift Antragsteller B:

Datum und Ort:

Unterschrift Antragsteller A:

Unterschrift Antragsteller B:



GUICHET UNIQUE DES AIDES AU LOGEMENT
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg



Sie haben Fragen?

Kontaktieren Sie uns:

E-mail: guichet@ml.etat.lu

Website: www.logement.lu



Sie möchten eine persönliche Beratung?

Kommen Sie zu uns:

Guichet unique des aides au logement
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg

Öffnungszeiten:

Montag - Freitag

8 - 12 Uhr & 13.30 - 16 Uhr

Donnerstag durchgehend von 8 bis 17.30 Uhr